

Gemeindeversammlung vom 12. Juni 2025

Protokoll

Ort	Schachensaal
Zeit	19.00 Uhr bis 19.55 Uhr
Vorsitz	Ruedi Fornaro, Gemeindepräsident
Protokoll	Suzana Sturzenegger, Gemeindeschreiberin
Stimmenzählender	René Kaufmann, Obere Halde 8
Anwesend	59 (2,3 % der Stimmberechtigten) ohne Gemeinderat Nicht-Stimmberechtigte (separat platziert): Sandra Claus, Affoltern Anzeiger Chantal Schmidlin, Leiterin Finanzen Livia Freund, Lernende Giulia De Masi, Lernende Sandro Hischier, Mitarbeiter Präsidiales

Sachgeschäft

- Jahresrechnung 2024

Im Anschluss Mitteilungen

Begrüssung

Gemeindepräsident Ruedi Fornaro eröffnet die Versammlung mit den Hinweisen auf

- die innerhalb der gesetzlichen Frist und unter Bekanntgabe der Traktanden erfolgte Ankündigung im Anzeiger aus dem Bezirk Affoltern
- die Auflage der Akten und beleuchtenden Berichte in der Gemeinderatskanzlei und auf der Homepage

Zu Einladung, Ankündigung, Aktenauflage und Stimmregister erfolgen keine Einwendungen. Das Stimmrecht von anwesenden Personen wird nicht bestritten.

Als Stimmenzählender wird vorgeschlagen und in globo gewählt

- René Kaufmann, Obere Halde 8

Die Auszählung ergibt, dass zu Beginn der Versammlung 59 Stimmberechtigte (entspricht 2,3 % aller Stimmberechtigten) anwesend sind.

Der Gemeindepräsident weist darauf hin, dass allfällige Einwendungen zur Geschäftsführung oder zur Durchführung der Verhandlungen und Abstimmungen sofort, spätestens aber vor Ende der Versammlung anzubringen sind.

– Jahresrechnung 2024

Antrag

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung die Jahresrechnung 2024 zu genehmigen:

- Die Jahresrechnung schliesst bei einem Aufwand von CHF 25'185'138.10 und einem Ertrag von CHF 25'113'647.97 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 71'500.13 ab.
- Die Investitionsrechnung zeigt bei Ausgaben von CHF 2'054'579.05 und Einnahmen von CHF 186'505.60 eine Zunahme der Nettoinvestitionen im Verwaltungsvermögen von CHF 1'868'073.45.
- Die Bilanz weist Aktiven und Passiven von je CHF 61'953'389.09 aus. Durch den Aufwandüberschuss der Jahresrechnung von CHF 71'500.13 beträgt das Eigenkapital per 31. Dezember 2024 neu CHF 50'993'029.62.

Abschied der Rechnungsprüfungskommission

Die Rechnungsprüfungskommission hat die Jahresrechnung 2024 geprüft.

Die Rechnungsprüfungskommission empfiehlt die Annahme des Antrags.

Erläuterungen

Zusätzlich zum beleuchtenden Bericht im Weisungsbüchlein erläutert Nicole Doppler, Vorsteherin Finanzen & Immobilien, die Vorlage mit einer PowerPoint-Präsentation (siehe Beilage).

Anträge

Es werden keine Anträge gestellt.

Abstimmungen durch Handerheben

Die Jahresrechnung 2024 wird einstimmig angenommen.

Offizieller Schluss der Versammlung

Der Gemeindepräsident fragt die Versammlung an, ob Einwendungen gegen die Geschäftsführung und die Durchführung der Abstimmungen bestehen.

Der Gemeindepräsident stellt fest, dass keine Einwendungen gegen die Geschäftsführung und die Durchführung der Abstimmungen bestehen.

Danach weist der Gemeindepräsident auf das Recht zur Protokolleinsicht, die Protokollauflage sowie das Rechtsmittel gegen den von der Gemeindeversammlung gefassten Beschluss hin. Das Protokoll kann ab Ende der nächsten Woche auf der Gemeinderatskanzlei oder im Internet eingesehen werden.

Die Versammlung wird durch den Gemeindepräsidenten um 19.30 Uhr formell geschlossen.

Mitteilungen

Der Gemeinderat informiert über verschiedene Ressorts:

- **Zentrumsplanung – Planungsstand**
 - Für die Weiterentwicklung vom gesamten Planungsperimeter werden beim Kanton diverse Projekte zur Vorprüfung eingereicht.
 - beim Amt für Raumentwicklung zum Syntheseprojekt aus der Testplanung mit dem Pilotprojekt Zone+
 - beim Tiefbauamt des Kantons Zürich zum Strassenbauprojekt
 - Wir erwarten die Gespräche und Antworten vom Kanton in den nächsten Monaten
 - Laufende Gespräche zur Planungsentwicklung mit betroffenen Grundeigentümern
 - Ende 2025 erste Abstimmungen durch Bevölkerung zur Zentrumsplanung
- **Infoveranstaltung Zentrumsplanung für die Bevölkerung am 24. Juni 2025 um 19.00 Uhr**
- **Aktuelles aus dem Hochbau**
 - Rege Bautätigkeit
 - Zunahme der PV-Anlagen
 - Baukommission: Erarbeitung von Merkblättern
- **Aktuelles aus dem Ressort Energie**
 - Audit Rezertifizierung Energiestadt Label
 - Windenergie-Informationsanlass nach Rücksprache mit Gemeinderat sobald Entscheide vorliegen
 - Ab 1. Januar 2026 LEG → Lokale Elektrizitäts-Gemeinschaften
 - Energiefranken.ch → Übersicht Schweizer Förderprogramme für Energie und Mobilität

- **Tiefbau, Natur- & Umweltschutz, ICT**
 - **Tiefbau**
 - Zwillikerstrasse - Ersatz Dorfbach-Brücke und Sanierung Kantonsstrasse
 - Erneuerung Strassenbeleuchtung mit LED
 - Spielplatz Chilehuus - Sanierung
 - Kronenplatz - Verlegung/Erneuerung Kanalisation + Umgebung
 - **Abfallwesen**
 - Neophyten-Sammlung beim Werkhof
 - Erstmaliger Hol- und Bring-Tag am Samstag, 23. August 2025
 - **Sport und Freizeit**
 - Weiher - neue Veloständer und Abfallbehälter, Planung Beachvolleyballanlage
 - Schlag - Erneuerung Fussballplatzbeleuchtung mit LED
 - Schachen - Planung Pumptrack-Anlage zusammen mit Pumptrack Verein Hedingen
 - **IT/Digitalisierung**
 - Michael Spolino - neuer IT-Verantwortlicher
 - Einführung neue elektronische Geschäftsverwaltungssoftware (CMI)
- **Natur- und Umweltschutz**
 - **Biodiversität im Siedlungsgebiet**
 - Bahnhofareal, Alte Haldenstrasse, Maienbrunnenstrasse, Zürcherstrasse, Zwillikerstrasse
 - Spielplatz Chilehuus, Gemeindehaus, Oberdorfstrasse 7/9, Schachen + Güpf, Weiher + Schlag
 - Ersatz Kirschbaum bei der Sammelstelle am Dorffäsch
 - **Förderung der Biodiversität auf Privatflächen**
 - Finanzieller Beitrag für Private
 - **Gewässer aufwertung**
 - Unkenteiche im Gerhauweiher
 - Revitalisierung Figgraben/Hofibach
 - **Sensibilisierung**
 - Naturgarten-Exkursionen
 - Weiterbildung Mitarbeitende Werkhof
 - **Nachhaltige Waldpflege**
 - Ökologische Waldrandpflege
 - «Min Hediger Baum»

- **Soziales & Integration**
 - **Kantonale Änderung ZLV**
 - Seit Januar 2025 können Personen, die im AHV-Alter Ergänzungs- / Zusatzleistungen beziehen und zu Hause leben, weitere Betreuungsleistungen beantragen
 - Selbstbestimmung, Autonomie und Lebensqualität im Alter stärken
 - Heimeintritte hinauszögern oder vermeiden
 - **Aus dem Asylbereich**
 - Das Asylwesen ist eine anspruchsvolle Verbundaufgabe (Bund, Kanton, Gemeinde).
 - Gemäss RR Fehr soll es im Jahr 2025 keine weitere Erhöhung der Gemeindequote von 1.6 % geben
- **Gesundheit, Alter & Gesellschaft**
 - **Spital Affoltern**
 - Neu lädt das Spital Affoltern die Bevölkerung zur Sprechstunde ein. Der erste Anlass findet statt am: Donnerstag, 19. Juni 2025, 18.30 – 20.00 Uhr im Mehrzweckraum, Melchior Hirzel-Weg 40 in Affoltern am Albis
- **Bildung & Jugend**
 - **Jugend**
 - Nach erfolgreicher Pilotphase wird die Jugendarbeit ab 1. Januar 2026 wieder ein fester Bestandteil von Hedingen
 - Die Zusammenarbeit mit der Organisation VJF (Verein für Jugend und Freizeit) und der Jugendarbeiterin Ona Obi ist ein grosser Gewinn für die Jugend im Dorf
 - **Bildung**
 - Mirjam Probst und ihr Schulleitungsteam sind gefordert und auf Kurs
Sehr guter Zusammenhalt, gegenseitige Unterstützung und Teamspirit ist spürbar
 - **Schulraumplanung kurzfristig**
 - Grosse Schülerzahl auf der Sekundarstufe braucht kurzfristig mehr Raum
 - Die baulichen Anpassungen sind bereits in Planung
 - **Schulraumplanung mittel- und langfristig**
 - Erfolgreiche Behördenkonferenz zur Schulraum- und Zentrumsplanung im April 2025 durchgeführt
– Ziel: Die beiden Projekte miteinander zu koordinieren und Ressourcen umsichtig zu planen
 - Entwicklungskonzept der Schulraumplanung folgt Ende 2025

Nächste Gemeindeversammlung: Donnerstag, 4. Dezember 2025

Der Gemeindepräsident verabschiedet die Teilnehmenden der Versammlung um 19.55 Uhr und lädt die Anwesenden zum Apéro ein.

Für die Richtigkeit dieses Beschlussprotokolls

sig. Ruedi Fornaro
Gemeindepräsident

sig. Suzana Sturzenegger
Gemeindeschreiberin

Hedingen, 19. Juni 2025