

Versionen-Vergleich Gebäudestandard



	Gebäudestandard 2008	Gebäudestandard 2011	Gebäudestandard 2015	Gebäudestandard 2019/2019.1	Gebäudestandard 2025
Geltungsbereich	öffentliche Bauten	öffentliche Bauten	öffentliche Bauten	öffentliche Bauten	Verbindliche Vorgabe für öffentliche Bauten, Arealüberbauungen, Sondernutzungsplanungen, Verkauf oder Abgabe von Land im Baurecht
1 Neubauten	Minergie Minergie-P ist zu prüfen	Minergie-ECO Minergie-P-ECO ist anzustreben	Minergie-P oder -A SIA Effizienzpfad Energie 2000 Watt Areale	Minergie-P oder -A-ECO zertifiziert SIA Effizienzpfad Energie 20 % Eigenproduktion Elektrizität 2000 Watt Areale	Minergie-P oder -A-ECO zertifiziert SNBS-Hochbau-Standard (Stufe Gold, alle Kriterien Klimaschutz und Energie erreichen mindestens die Note 5) SIA Klimapfad Energie (Zielwert B, A ist anzustreben) Suffizienz ist zu berücksichtigen Minergie-Areal oder SNBS Areal Erhalt des Gebäudebestandes muss geprüft und priorisiert werden (Graue Energie, THG-Emissionen)
2 Bestehende Bauten	1. Minergie-Sanierung Primär-anforderung 100 % Neubau Verzicht Komfort-lüftung möglich Minergie-Neubau-Standard prüfen	1. Minergie-Sanierung Verzicht Komfortlüftung möglich Einzelbauteile Gebäudeprogramm Minergie-Neubau-Standard prüfen	1. Minergie-Neubau-Standard 2. Minergie-Modernisierungs-Standard Gelockerte Lüftungsvorgaben Einzelbauteile Gebäudeprogramm	1. Minergie-Neubau-Standard 2. Minergie-Modernisierungs-Standard beides mit ECO-Anforderungen Gelockerte Lüftungsvorgaben SIA Effizienzpfad Energie 20 % Eigenproduktion Elektrizität Einzelbauteile Gebäudeprogramm	1. Minergie-P-Erneuerungen-Standard 2. Minergie-Erneuerungen-Standard beides mit ECO-Anforderungen mit Zertifizierung Grössere Vorhaben SNBS Gold (Stufe Gold, alle Kriterien Klimaschutz und Energie erreichen mindestens die Note 5) SIA Klimapfad Energie (Vorgabe Zielwert B, A ist anzustreben) Dachsanierung muss PV-Anlage geprüft werden Minergie-Areal oder SNBS Areal
3 Effizienter Elektrizitätseinsatz	Minergie-Anforderung Beleuchtung Topten Klasse A Strombedarf «Prozess» optimieren	Minergie-Anforderung Beleuchtung Beschaffung nach Topten Strombedarf «Prozess» optimieren	Minergie-Anforderung Beleuchtung Beschaffung nach Topten Strombedarf «Prozess» optimieren	Textliche Anpassungen	Kapitel fällt weg
4 Erneuerbare Energien Wärme	Mind. 40 % EE bei Neubauten Bestehend: mind. 50 % EE bei WW Ganzer Wärmebedarf mit EE prüfen	Mind. 40 % EE bei Neubauten Bestehend: mind. 50 % EE bei WW Ganzer Wärmebedarf mit EE anstreben	Abwärme oder EE oder Abfall Abweichungen möglich	Maximal 25 % Spitzenlastdeckung durch nicht erneuerbare Energien	Kapitel fällt weg

Versionen-Vergleich Gebäudestandard

	Gebäudestandard 2008	Gebäudestandard 2011	Gebäudestandard 2015	Gebäudestandard 2019/2019.1	Gebäudestandard 2025
5 Graue Energie und graue Treibhausgasemissionen					Minergie-ECO Grenzwert 1 ist anzustreben, Grenzwert 2 ist Vorgabe Kreislaufwirtschaft muss geprüft werden
6 Gesundheit und Bauökologie	Angaben zu Baumaterialien Neubauten erfüllen ECO	Angaben zu Baumaterialien Graue Energie wird optimiert	ECO anstreben Angaben zu Baumaterialien Graue Energie wird optimiert	ECO einhalten Angaben zu Baumaterialien Freiräume & Schatten (naturnahe Grünflächen)	ECO einhalten Angaben zu Baumaterialien Minergie-Anforderungen sommerlichen Wärmeschutz unter Berücksichtigung Klimawandel (Klimadaten 2035) Förderung Siedungsklima und Biodiversität (Entsiegeln, Bäume, Regenwasser, Dach- und Fassadenbegrünung)
7 Mobilität	Effiziente + umweltschonende Mobilität	Effiziente + umweltschonende Mobilität	Energiebedarf Mobilität minimieren Infrastruktur Velo- / Fussverkehr optimieren P-Reglement mit autoarmem Wohnen und Car-Sharing	Energiebedarf Mobilität minimieren Infrastruktur Velo- / Fussverkehr optimieren P-Reglement mit autoarmem Wohnen und Car-Sharing Ladeinfrastruktur für e-Mobilität	Energiebedarf Mobilität minimieren Infrastruktur Velo- / Fussverkehr optimieren P-Reglement mit autoarmem Wohnen und Car-Sharing Die Ladeinfrastruktur für Anwohnende wird im Ausbaustandard C1 «Power to garage» eingebaut Die Ladeinfrastruktur für Beschäftigte wird im Ausbaustandard C2 «Power to parking» eingerichtet (min. 20%)
8 Bewirtschaftung	Erfolgskontrolle innerhalb 2 Jahren Energiestatistik / Betriebsoptimierung Beschaffung nach ökol. Gesichtspunkten	Erfolgskontrolle innerhalb 2 Jahren Energiestatistik / Betriebsoptimierung 100 % Strom EE (50 % Ökostrom)	100 % Strom EE (50 % Ökostrom) Erfolgskontrolle innerhalb 2 Jahren Energiestatistik / Betriebsoptimierung	100 % Strom EE (40 % Ökostrom, die Hälfte davon Eigenproduktion) Erfolgskontrolle innerhalb 2 Jahren Energiestatistik / Betriebsoptimierung	100 % Strom erneuerbar Erfolgskontrolle innerhalb 2 Jahren, bei Minergie-Gebäuden mit dem Zertifikat «Minergie-Betrieb» Energiestatistik / Betriebsoptimierung Energiebuchhaltung im Sinne einer Vorbildwirkung kommunizieren Stromproduktion PV-Anlagen und Strombedarf Wärmepumpen müssen pro Anlage separat gemessen und ausgewiesen werden