

Aus der Ratsstube

An seinen Sitzungen vom 11. und 25. Juni sowie 9. Juli 2024 hat der Gemeinderat u. a. folgende Geschäfte behandelt:

Ersatzwahl Mitglied Naturschutzkommission Legislaturperiode 2022-2026

Aufgrund des angekündigten Rücktrittes von Renata Schneider (Vertreterin der Bevölkerung) auf Ende Juni 2024, wurde der vakante Sitz und die Nachfolgesuche auf der «Homepage» und in der «Dorfzeitung» veröffentlicht. Nach Ablauf der festgelegten Anmeldefristen hat der Gemeinderat Beat Kessler für den Rest der Amtsdauer 2022- 2026 gewählt. Der Gemeinderat dankt Renata Schneider bestens für die langjährige Mitwirkung in der Naturschutzkommission, gleichzeitig freut er sich auf eine gute Zusammenarbeit mit Beat Kessler und wünscht ihm viel Erfolg in seiner neuen Funktion.

Wohnhaus und Nebengebäude an der alten Haldenstrasse 4 unter Schutzvertrag

Das Haus «Alte Haldenstrasse 4» (Versicherungsnummer 111) und das Nebengebäude «Alte Haldenstrasse 4.1» (Versicherungsnummer 112) sind Schutzobjekte im Sinne von § 203 lit. c des Planungs- und Baugesetzes (PBG) und wurden mittels Vertrag gemäss § 205 lit. d PBG unter Schutz gestellt.

Schaffung ökologisch wertvoller Flächen

Im Mai 2022 beauftragte der Gemeinderat die Naturschutzkommission mit der ökologischen Aufwertung von diversen Landflächen, die im Besitz der Politischen Gemeinde Hedingen sind. Infolgedessen wurde ein ausserordentlicher Kredit für die Erarbeitung eines Konzepts bewilligt. Das Konzept wurde durch die Naturschutz und Artenförderung GmbH erarbeitet. Dieses wurde im dritten Quartal 2023 fertiggestellt und deckt die vom Gemeinderat festgelegten 17 Flächen und beinhaltet konkrete Umsetzungsmassnahmen u. a. Vorschläge für eine indikative Bepflanzungsliste sowie eine Auswahl der geeigneten Materialien. In sieben Flächen sollen externe Firmen (Gärtner) mit der Umsetzung beauftragt werden. Für die restlichen Flächen können die vorgesehenen Arbeiten durch die Werkhofmitarbeitenden durchgeführt werden. Der Gemeinderat hat nun einen Kredit von CHF 140'000 für die Umsetzung dieser 17 Flächen bewilligt und gleichzeitig beschlossen, die externen Aufträge an die Firmen Wivena aus Ottenbach, Garten Pfister aus Hedingen und Hans Peter Hediger aus Hedingen zu vergeben. Die Umsetzung erfolgt nach den Sommerferien.

Im Weiteren hat der Gemeinderat entschieden

- Der bündnerischen Gemeinde Lostallo eine Soforthilfe mit Spendengeld in Höhe von CHF 8'908 (Postleitzahl Hedingen) zu unterstützen. Das Tal Misox und speziell die Gemeinde Lostallo erlitten aufgrund des verheerenden Unwetters nicht nur erheblichen Schaden an Gebäuden und der Infrastruktur, sondern sie haben auch Tote zu beklagen.
- In Anwendung von Art. 27 Ziff. 7 der Gemeindeordnung vom 26. September 2021 und unter Vorbehalt der Erteilung des Kantonsbürgerrechts sowie der eidgenössischen Einbürgerungsbewilligung wurden drei Personen ins Bürgerrecht der Gemeinde Hedingen aufgenommen.

**Der Gemeinderat hat ausserdem**

- Seine jährliche Klausur am Montag, 10. Juni 2024 durchgeführt. Bei dieser Gelegenheit wurde das Legislatur Programm 2022-2026 mit allen Zielsetzungen und Tätigkeiten überprüft sowie weitere ressortübergreifende Themen besprochen.
- Die Konferenz der Gesundheits- und Sozialvorstände des Bezirks Affoltern wurde Mitte Juni 2024 in Hedingen erfolgreich organisiert. Bei dieser Gelegenheit haben verschiedene Gastredner zu aktuellen Themen im Bereich der Prävention und Gesundheitsförderung sowie zur Revision der Zusatzleistungsverordnung (Sozialversicherung Zürich) informiert. Auch Fragen rund um das Alter wurden mit dem Vertreter der Pro Senectute eifrig diskutiert.
- Kenntnis davon genommen, dass aufgrund von Bauarbeiten der Regionalverkehr zwischen Altstetten und Birnensdorf vom 12. Juli bis 3. August 2024 unterbrochen ist. Während dieser Zeit werden Bahnersatzbusse eingesetzt, was längere Reisezeiten und geänderten Abfahrts- und Ankunftszeiten zur Folge hat. Deswegen empfiehlt die SBB vor jeder Reise den Online-Fahrplan zu konsultieren.
- Die erfolgreichen Abschlüsse von Sandro Hischier, Kaufmann Profil M sowie Nina Jankovic, Berufsmaturität, wurden mit grosser Freude und Stolz gefeiert. Herzliche Gratulation!

Erteilte Baubewilligungen

- Martin Schmiady und Despoina Natsiou Schmiady, Kirchbodenstrasse 6, 8800 Thalwil / Teilabbruch Gebäude Vers.-Nr. 707, Abbruch Nebengebäude Nr. 11.1, Neubau Einfamilienhaus mit Swimmingpool und Solaranlage, Gehrrebenstrasse 11
- Andreas Rigling, Rütihof 1, 8908 Hedingen / Ausbau Maschinenraum zu Wohnraum, Rütihof 1
- David Ringger, Mühlerainstrasse 10, 8908 Hedingen / Um- und Neugestaltung Umgebung, Mühlerainstrasse 10
- Swisscom (Schweiz) AG, Binzring 17, 8045 Zürich / Umbau Mobilfunkanlage, Maienbrunnenstrasse 9.1
- Yves Greber, Kreuzrain 5a, 8908 Hedingen / Erstellung Wintergarten (unbeheizt) und Solarverglasung als Bedachung und Balkongeländer, Kreuzrain 5a
- HEVO Immobilien AG, Zwillikerstrasse 4, 8908 Hedingen / Erstellung Carport, Zürcherstrasse 20
- KnonauerAmt Immobilien AG, Industriestrasse 17, 8910 Affoltern am Albis / Abbruch Gebäude Vers.-Nrn. 531 und 532, Neubau Doppel-einfamilienhaus mit Tiefgarage, Gäudernstrasse 6 und 9
- Peter und Barbara Spleiss, Dorf 20, 8704 Herrliberg / Unterschutzstellung Mehrfamilienhaus Vers.-Nr. 111, Alte Haldenstrasse 4, 8908 Hedingen und Genehmigung Verwaltungsrechtlicher Vertrag

Hedingen, im Juli 2024